Emërtimi dhe forma ligjore	HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT - i	L34203001F
Adresa e selisë	KORCE POJAN
	KORCE POJAN
Data e krijimit	03/06/2013
Nr. i Regjistrit Tregtar	
Veprimtaria kryesore	PRODHIM DHE TREGETIM ENERGJI ELEKTRIKE

PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2017

Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare	Nga	01/01/2017
	Deri	31/12/2017
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare		31/12/2017

Pasqyrat financiare jane **individuale**

Pasqyrat financiare janë të shprehura në **Lek**

Pasqyrat Financiare janë të rrumbullakosura në **1/lek**

EKSPERTIZA KONTABILITET & MENAXHIM QANI KAJO NIPT: L716...

HIDROCENTRALI CANGONJ NIPT: L34203001F

	AKTIVET	**Shenime**	**Viti 2017**	**Viti 2016**
I	**AKTIVET AFATSHKURTËRA**			
1.	**Aktive monetare**		**10,997**	**19,437**
2.	**Derivative dhe aktive te mbajtura për tregtim**			
(i)	- Derivativet			
(ii)	- Aktivet e mbajtura për tregtim			
	Totali 2		**0**	**0**
3.	**Aktive të tjera financiare afatshkurtra**			
(i)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme(llog 445 TVSH)		47,584	47,584
(ii)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme(llog 411)			
(iii)	Instrumente të tjera borxhi (llog 447)			
(iv)	Investime të tjera financiare(llog 461)			
	Totali 3		**47,584**	**47,584**
4.	**Inventari**			
(i)	Lëndët e para			
(ii)	Prodhim në proces			
(iii)	Produkte të gatshme			
(iv)	Mallra për rishitje			
(v)	Parapagesat për furnizime			
	Totali 4		**0**	**0**
5.	**Aktivet biologjike afatshkurtra**		**0**	**0**
6.	**Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje**		**0**	**0**
7.	**Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra(llog 486)**			
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		**58,581**	**67,021**
II	**AKTIVET AFATGJATA**			
1.	**Investimet financiare afatgjata**			
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)			
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
(iv)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1		**0**	**0**
2.	**Aktive afatgjata materiale**			
(i)	Toka			
(ii)	Ndërtesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje			
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)			
	Totali 2		**0**	**0**
3.	**Aktivet Biologjike afatgjata**		**0**	**0**
4.	**Aktivet afatgjata jomateriale**			
(i)	Emri i mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		**0**	**0**
5.	**Kapital aksionar i papaguar**		**69,730,000**	**69,800,000**
6.	**Aktive të tjera afatgjata NË PROCES**		**1,987,510**	**1,585,190**
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		**71,717,510**	**71,385,190**
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		**71,776,091**	**71,452,211**

EKSPERTIZË KONTABILITET & MENAXHIM QANI KAJO NIPT: L71605009K TIRANË - ALBANIA

HIDROCENTRALI CANGONJ NIPT: L34203001F Lagjia Nr.7, Nr.13, Korçë - Albania

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2017	Viti 2016
I	**DETYRIMET AFATSHKURTËRA**			
1.	**Derivativët**		**0**	**0**
2.	**Huamarrjet**			0
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono të konvertueshme			
	Totali 2		**0**	**0**
3.	**Huat dhe parapagimet**			
(i)	Të pagueshme ndaj furnitorëve(llog 401)			
(ii)	Të pagueshme ndaj punonjësve(llog421)		1,623,212	1,269,332
(iii)	Detyrime tatimore(llog442)		1,020	1,020
(iv)	Hua të tjera (llog456)			
(v)	Parapagimet e arkëtuara(llog418 +467)		151,859	181,859
	Totali 3		**1,776,091**	**1,452,211**
4.	**Grantet dhe të ardhurat e shtyra**		**0**	**0**
5.	**Provizionet afatshkurtra**		**0**	**0**
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		**1,776,091**	**1,452,211**
II	**DETYRIME AFATGJATA**			
1.	**Huat afatgjata**			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		**0**	**0**
2.	**Huamarrje të tjera afatgjata**			
3.	**Provizionet afatgjata**		**0**	**0**
4.	**Grantet dhe të ardhurat e shtyra**		**0**	**0**
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		**0**	**0**
	TOTALI I DETYRIMEVE		**1,776,091**	**1,452,211**
III	**KAPITALI**			
1.	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
2.	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar		70,000,000	70,000,000
4.	Primi i aksionit			
5.	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore			
8.	Rezerva të tjera			
9.	Fitimet e pashpërndara			
10.	Fitimi (humbja) e vitit financiar			
	TOTALI I KAPITALIT (III)		**70,000,000**	**70,000,000**
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		**71,776,091**	**71,452,211**

A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	ncat, Nr. L	Viti 2017	Viti 2016
1.	Shitjet neto			
2.	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
3.	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proçes			
4.	Materialet e konsumuara			
5.	Kosto e punës		0	0
	- pagat e personelit			
	- shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore			
6.	Amortizimet dhe zhvlerësimet			
7.	Shpenzime të tjera			
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		0	0
9.	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		0	0
10.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara			
11.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet			
12.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		0	0
12.1	-Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata			
12.2	-Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			
12.3	-Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi			
12.4	-Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare			
13.	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		0	0
14.	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		0	0
	Shpenzime te panjohura			
15.	Fitimi mbi te cilin llogaritet fitimi		0	0
16.	Tatim fitimi		0	0
17.	Fitimi neto I bilancit		0	0

EKSPERTIZA KONTABILITET & MENAXHIM
QANI KAJO
NIPT: L71605009U
TIRANË - ALBANIA

HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda direkte

	Përshkrimi i Elementëve	Viti 2017	Viti 2016
	Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
	Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët(llog 411)		
	MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve(401,421.442)	**-48,440.00**	**-17,208.00**
	MM të ardhura nga veprimtaritë		
	Interesi i paguar llog (461) Huamarje afat shkurter	-30,000	30,000
	Tatim mbi fitimin i paguar llog 441,447,4458		
	MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit	-78,440	12,792
	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		
	Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale(llog 231)		
	Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arkëtuar llog(769)		
	Dividendët e arkëtuar(llog456) ortaku	70,000	
	MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese	70,000	0
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Të ardhura nga huamarrje afatgjata llog 456)		
	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare(llog669)		
	Dividendë të paguar		
	MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare	0	0
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	-8,440	12,792
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	19,437	6,645
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	10,997	19,437

EKSPERTIZA KONTABILITET & MENAXHIM
QANI KAJO
NIPT: L71605009U
TIRANË - ALBANIA

HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

	Kapitali aksionar që i përket aksionerëve të shoqërisë mëmë								
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave të huaja	Fitimi I Pashpërndare	Totali	Zotërimet e aksionerëve të pakicës	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2016	70,000,000						70,000,000		70,000,000
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël							-		-
Pozicioni i rregulluar							-		-
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit							-		-
Totali i të ardhurave apo i shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve							-		-
Fitimi neto i vitit financiar							-		-
Dividendët e paguar							-		-
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore							-		-
Emetim i kapitalit aksionar							-		-
Pozicioni më 31 dhjetor 2016	70,000,000	-	-	-	-	-	70,000,000		70,000,000
							-		-
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit							-		-
Totali i të ardhurave apo shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve							-		-
							-		-
Fitimi neto për periudhën kontabël							-		-
Dividendët e paguar							-		-
Emetim i kapitalit aksionar							-		-
Aksione të thesarit të riblera							-		-
Pozicioni më 31 dhjetor 2017	70,000,000		-	-		-	70,000,000		70,000,000

SHENIME SHPJESUESE

PER PASQYRAT FINACIARE TE SHOQERISE (TE NJESISE)

PER PERIUDHEN 01.01.2017-31.12.2017

Shoqeria	HIDROCENTRALI CANGONJ
DATA E KRIJIMIT	03/06/2013
STATUSI I SHOQERISE	shpk
SELIA	KORCE POJAN CANGONJ
ADMINISTRATORI	ADNAN QYLAFI
VEPRIMTARIA QE KRYEN	PRODHIM DHE SHITJE ENERGJIE ELEKTRIKE
NIPT	L34203001F
NUMURI I TE PUNESUARVE	1

I.-INFORMACION I PERGJITHESHEM DHE POLITIKAT KONTABEL.

Pasqyrat finaciare te vitit ushtrimor 01.01.2017-31.12.2017,jane ndertuar ne baze te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Finanaciare"

B) POLITIKAT KONTABEL

Politikat kontabel te perdorura per vleresimin e te gjithe elementeve te pasqyrave financiare per vitin 2017 jane ato te percaktuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe ligjin " Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" Nr. 9228 date 29.04.2004

Keto pasqyra financiare jane pregatitur ne baze te parimit te te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara. (SKK 1 – 35)

Informacioni I dhene eshte perpiluar ne baze te parimit te njesise ekonomike.

Monedha ne te cilen shprehen te gjitha pasqyrat financiare eshte leku shqiptar.

- **NE AKTIV**

1.- MJETET MONETARE jane pasqyruar me vleren e drejte.Shuma e mjeteve monetare ne daten 31/12/20167 eshte 10.997lek.

Llogarite bankare ,gjendje me 31.12.2017 gjithsej 10.997lek

PRO KREDIT BANK 10.997 LEK

Mjete monetare ne arke: 0 lek

3.**Aktive te tjera financiare afat shkurtra** FINANCIARE **gjithsej** **47.584 lek**

Ky ze perbehet nga detyrimi I Deges Ttaim Taksave per TVSH e zbriteshme

LLOG 4453 TVSH per tu marre 47.584lek

Ne sistemin elektronik te tatimeve deklarata e tvsh e ndryshuar e muajit qershor 2014, ndryshim nga inspektori per shumen prej 18.910lek nuk eshte pasqyruar ne tepricen kreditore te tvsh,per arsye teknike te sistemit.Pra teprica kreditore per tvsh ne sistem eshte 28.674lek, ne fakt kjo teprice duhet 47.584lek.

II AKTIVET AFATGJATA

Aktivet materiale dhe ato jomateriale afatgjata jane te pasqyryara me vleren e tyre neto. Pasaqyra bashkangjitur shpjegon ndryshimet qe kane ndodhur ne AAM dhe AAJM .Investimi eshte ne process dhe kete vit jane shtuar shpenzimet qe jane kryer ne funksion te ketij investimi.

5.KAPITAL AKSIONER I PA PAGUAR 69.730.000 LEK

Sikunder eshte paraqitur dhe ne statutin e shoqerise kapitali I shoqerise do te krijohet gjate periudhes se investimit.

6.Aktivet te tjera afatgjata ne process 1.987.510 lek

Shpenzimet ne shumen prej 402.320 lek te kryera gjate vitit 2017 jane ne funksion te vleres se objektit qe do te ndertohet ne baze te kontrates koncensionare , ndaj jane kaluar ne investime ne proces.

-Llogaria 641 pagat e personelit	**360.000 lek.**
-Sigurime shoqerore llog 644	**6.120lek**
- Llogaria 628 shpenzime bankare	**6.200 lek.**
- Llogari 618 tjera licenca	**30.000lek**

NE PASIV

3.Huat dhe parapagimet

Huat dhe parapagimet per vitin 2017 jane gjithsej	**1.776091** lek
Nga te cilat llogari Paga 421	1.623.212 lek
Llogari 431	1.020lek
Kreditore te ndryshem llog 467 Adnan Qylafi	151.859 lek

KAPITALI	**70.000.000 lek**
3.Kapitali aksioner i shoqerise	70.000.000 lek
7.Rezervat	
I Rezervat ligjore	0 lek
Fitim I pashperndare	0 lek

EKSPERTIZA KONTABILITET & MENAXHIM
OANI KAJO
NIPT: L71605009U
TIRANË - ALBANIA

HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F
E-mail: hppfavina@yahoo.com Tel: 00355322457050
Adresa: Rr. Ismail Qemali, Lagjia Nr.7, Nr.13, Korce - Albania

10.Fitimi i vitit financiar 0 lek

TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

Jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketueshme ose te pagueshme ne momentin e kryerjes se transaksioneve te blerjes,sherbimeve apo te shitjes.Ato jane klasifikuar ne Pasqyren e Te ardhurave dhe Shpenzimeve sipas natyres se tyre ekonomike

Te ardhura nga shitjet neto	0 lek
Ne total te ardhurat e realizuara jane	***0 lek***

Shpenzimet e realizuara per vitin 2016 jane	***0 lek***
- Blerje materiale te konsumuara	0 lek
Pra shuma totale e shpenzimeve eshte	0 lek

Fitimi para tatimit eshte 0 lek.

PASQYRA E NDRYSHIMIT NE KAPITAL

Ne pasqyren e ndryshimeve ne kapital jane pasqyruar ndryshimet qe ka pesuar kapitali I shoqerise.,dhe konkretisht:

Kapitali I AKSIONER eshte 70.000.000 leke.

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE

Per pergatijen e pasqyres se fluksit te parave eshte perdorur metoda direkte

Konkretisht gjate vitit 2017 jane kryer keto pagesa dhe arketime:

Arketuar nga:

-Aksionere per kapital	70.000lek
Shuma	**70.000lek**

Paguar per:

-Shpenzime te tjera llog 431	12.240lek
-Sherbime bankare (628)	6.200lek
-Te tjera pagese licence llog 618	30.000lek
-Pagesa per kreditore llog467	30.000lek

EKSPERTIZA KONTABEL GANI KAJO NIPT: L71605009U TIRANË - ALBANIA

HIDROCENTRALI CANGONJ NIPT: L34203001F

Shuma I **78.440 lek**

Pra diferenca midis arketimeve dhe pagesave per vitin 2017 eshte ulje neto e mjeteve monetare ne shumen (70.000lek-78.440lek)= -8.440**lek**

Qe do te thote:

Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	19.437 lek
Rrenje neto e mjeteve monetare	-8.440 lek
Mjete monetare ne fund te periudhe	10.997 lek

PASQYRA E NDRYSHIMIT NE KAPITAL

Ne pasqyren e ndryshimeve ne capital jane pasqyryar ndryshimet qe ka pesuar

C.- SHENIME TE TJERA SPIEGUESE

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit qe nuk behen rregullime , nuk ka .

ADMINISTRATORI

(Adnan QYLAFI)

FORMULAR I DEKLARIMIT DHE PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN

Numri i Vendosjes se Dokumentit (NVD)
(Vetem per perdorim zyrtar)

REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E FINANCAVE

(2) Periudha tatimore	(1) Numri Serial:
17-A	

Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT):	(3) L34203001F
Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	(4) HIDROCENTRALI CANGONJ
Emri Mbiemri i Personit Fizik:	(5)
Adresa:	(6) Objekt Privat, Ne Fshatin Cang
Qyteti/Komuna/Rrethi:	KORCE
Numri Telefonit:	(7)

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plote ose ka ndryshuar

Llogaritja e rezultatit

Te ardhurat dhe shpenzimet		Të ushtrimit	Tatimore
(8/9)	Te ardhurat	(8) 0	(9) 0
(10/11)	Shpenzimet	(10) 0	(11) 0
(12)	Shpenzimet e pazbritshme		(12) 0
	Rezultati		
(13/14)	Humbja	(13) 0	(14) 0
(15/16)	Fitimi	(15) 0	(16) 0
(17)	Humbje e mbartur		(17) 0
(18)	Fitimi i tatueshem neto (16-17)		(18) 0

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		(19) 0
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera		(20) 0
(21) Tatim fitimi (19+20)		(21) 0
(22) Tatim fitimi i shtyre	(22) 0	
(23) Tatim Fitimi i detyrueshëm për t'u paguar		(23) 0

HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F
E-mail: hppfavina@yahoo.com Tel: 00355532245705
ADRESA: Rr. Ismail Qemali, Lagjia Nr.7, Nr.13, Korce - Albania

HEC CANGONJ

GJENDJA INVENTARIT DT 31.12.2017

LEK

NR	Pershkrimi	Njesia	Llog. Inventare	Gjendje	Kosto	Vlefta
						0

HIDROCENTRALI CANGONJ
HIDROCENTRALI CANGONJ NIPT: L34203001F
E-mail: hppfavina@yahoo.com Tel: 00355322245705
ADRESA: Rr.Ismail Qemali, Lagjia Nr.7, Nr.13, Korce - Albania

HEC CANGONJ

INVENTARI I ASETEVE AFATGJATA MATERIALE

01/01/2017-31/12/2017

NR	KARTELA	PERSHKRIMI	LLOG	KOSTO HISTORIKE	AMORT IZIM	VLEFTA MBETUR
			Totali per			

1

HIDROCENTRALI CANGONJ
HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F
E-mail: hppfavina@yahoo.com Tel: 00355322245705
ADRESA: Rr.Ismail Qemali, Lagjia Nr.7, Nr.13, Korce - Albania

HEC CANGONJ

INVENTARI I ASETEVE AFATGJATA MATERIALE

01/01/2017-31/12/2017

NR	KARTELA	PERSHKRIMI	LLOG	KOSTO HISTORIKE	AMORT IZIM	VLEFTA MBETUR
			Totali per			

HIDROCENTRALI CANGONJ
HIDROCENTRALI CANGONJ
NIPT: L34203001F
E-mail: hppfavina@yahoo.com Tel: 00355322245705
ADRESA: Rr.Ismail Qemali, Lagjia Nr.7, Nr.13, Korçe - Albania

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE KORÇE
Nr. 1480 **Rep**
Nr. 1331 **Kol.**

KONTRATE QIRAJE
PER DHENIE NE PERDORIM TE FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR KOMBETAR

Sot me date 30/05/2013,(dymije e trembedhjete) para meje Noteres Flora Shuaip Biba anetar i Dhomes se Noterise Korçe, u paraqiten personalisht Palet e meposhtme:

Qiradhenesi: Komuna POJAN, e perfaqesuar nga Kryetari Z.ALFRED BERBERI shtetas shqiptar, i biri i Maliqit lindur me 05.11.1964 ne Pojan dhe banues ne Pojan mbajtes i pasaportes/kartes se identitetit me nr.024559357 madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar,(ne vijim referuar si "Qiradhenesi,);

Qiramarresi: FAVINA 1 Sh.p.k. shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e regjistruar si person juridik ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit me numer identifikimi K54624001I, me selin ne adresen: Rr. Ismail Qemali, Lagjia 7, Korce, e perfaqesuar nga administratori Z.Viktor Qylafi shtetas shqiptar, i biri i Fatmirit lindur me 03/02/1963, ne Melcan dhe banues ne Lumalas Korce. mbajtes i pasaportes me nr. BD4632689, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, (ne vijim referuar si "Qiramarresi,,);

Me poshte Qiramarresi dhe Qiradhenesi se bashku do te quhen "**Palet**".

REPUBLIKA E SHQIPERISE Prodhim Energjie Elektrike FAVINA-1 Sh.p.k KORÇE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

Palet e mesiperme, per identitetin e te cilave une kam marre dijeni nga dokumentet qe me kane paraqitur, kane zotesi te plote per vepruar. Palet, me deklaruan mua se me vullnetin e tyre te plote e te lire deshirojne te lidhin kete Kontrate Qiraje (me poshte e quajtur "**Kontrata**") si me poshte vijon:

MEQENESE:

A Qiradhenesi ka ne pronesi dhe ne administrim siperfaqen prej 200 m2 (dyqind metra katrore), siperfaqe e regjistruar ne Zyren e Rregjistrimit KORÇE Zona Kadastrale 3903 me numer pasurie 155/11 Volumi 17 Faqe 47 me adrese Pasurie ne ZEMBLAK ,Lloji i Pasurise Kullote me kufizimet; Veri :Pasuria Nr 155/12; Jug Pasuria Nr 155/12"; ; Lindje "Rruge"; Perendim Pasuria Nr.155/12", e identifikuar me ngjyre te blu , ne planimentrine dhe ne Çertifikaten per vertetim pronesie Nr 597948 bashkengjitur kesaj Kontrate Qiraje; (ne vijim referuar si "Pasuria");

B Qiramarresi zoteron nje kontrate koncensionare me Nr. 5838 Rep. Nr.1707 Kol. date 20/05/2013 e lidhur midis METE (Ministrise se Ekonomise Tregetise dhe Energjitikes) dhe Bashkimit te Perkohshem te shoqerive FAVINA 1 sh.p.k. dhe FAVINA sh.p.k. per marrjen me koncension te Hidrocentralit te CANGONJI-it se bashku me gjithe veprat, kanalet, tubacionin, godinen dhe veprat te tjera ne sherbim te aktivitetit te prodhimit te energjise elektrike ne kaskaden lumore te lumit Devoll per kete arsye shpreh deshiren te marre me qira per nevoja te aktivitetit te tij Pasurine e siperpermendur;

C Qiradhenesi ne baze te vendimeve te meposhteme te cilat i bashkelidhen kesaj Kontrate dhe perbejne pjese perberese dhe te pandashme te saj:

1. Vendim i Keshillit te Komunes POJAN Nr. 40 date 27/09/2012
2. Vendim i Keshillit te Komunes POJAN Nr. 19 date 30/04/2013
3. Vendimet e Prefektit te Qarkut Korce Nr. 485/1 Prot, date 13/05/2013

REPUBLIKA E SHQIPERISE Prodhim Energjie Elektrike FAVINA-1 Sh.p.k KORÇE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

ka shprehur deshiren per t'i dhene me qira Qiramarresit Pasurine me Nr.155/11 per nevoja te aktivitetit te ketij te fundit ne permbushje te investimit qe qiramarresi kerkon te realizoje ;

PER KETO ARSYE, bazuar nenin 19 te ligjit Nr.9385 date 04.05.2005 "Per pyjet dhe sherbimin pyjor" te ndryshuar dhe nenit 17 te Ligjit 9693 date 19.03.2007 "Per fondin kullosor", te ndryshuar si dhe nenit 801 e ne vijim te Ligjit 7850 date 29.07.1994,"Per Kodin Civil te Republikes se Shqiperise" Palet bien dakort per sa vijon:

Neni 1
Objekti i Kontrates

1. Qiradhenesi i jep me qira Qiramarresit siperfaqen prej 200 m2 (dyqind metra katrore), siperfaqe e regjistruar ne Zyren e Rregjistrimit KORÇE Zona Kadastrale 3903 me numer pasurie 155/11 Volumi 17 Faqe 47 me adrese Pasurie ne ZEMBLAK ,Lloji i Pasurise Kullote me kufizimet; Veri :Pasuria Nr 155/12; Jug Pasuria Nr 155/12"; ; Lindje "Rruge"; Perendim Pasuria Nr.155/12", e identifikuar me ngjyre te blu , ne planimentrine dhe ne Çertifikaten per vertetim pronesie Nr 597948 bashkengjitur kesaj Kontrate Qiraje ne administrim nga Komuna POJAN Korce.

1.1 Kjo siperfaqe do te sherbeje per ndertimin e Godines te hidrocentralit CANGONJ dhe hapjen e rruges per ne kete hidrocentral ,si dhe çdo veper apo perdorim tjeter qe Qiramarresi e konsideron te nevojshem per ndertimin dhe funksionimin e hidrocentralit dhe te kryerjes se veprimtarise se prodhimit te energjise elektrike nga hidrocentrali CANGONJ ,gjate gjithe kohezgjatjes se kesaj Kontrate.

1.2 Vendndodhja e godines qe ndertohet nga Qiramarresi do te tregohet si vijon:

- Ne hartat kadastrale me shkalle 1-2500
- Ne planimetrine e vendosjes ne shkallen 1-25.000 dhe ne

- Vendimi i Keshillit te Komunes POJAN.

Keto dokumenta do t'i bashkangjiten kesaj Kontrate per HEC CANGONJ, si anekse te saj.

Neni 2

Kohezgjatja e Kontrates

2.1 Kontrata e Qirase lidhet per nje afat 10 vjet ,duke filluar nga data 30.05.2013 deri ne 29.05.2023 me te drejte rinovimi.

2.2 Gjashte (6) muaj perpara perfundimit te afatit te mesiperm, secila Pale duhet te njoftoje Palen tjeter per te negociuar shtyrjen e afatit te Kontrates per te njejten periudhe ose per perfundimin e saj.

2.3 Ne mungese te ketij njoftimi ose te ndonje komunikimi midis Paleve, Kontrata do te rinovohet automatikisht ne baze te nenit 821 te Kodit Civil per te njejten periudhe dhe me te njejtat kushte.

Neni 3

Qiraja Vjetore dhe Menyra e Pageses

3.1 Bazuar ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr.1064 date 22.12.2010 "Per percaktimin e tarifave ne sektorin e pyjeve dhe te kullotave", Tarifa vjetore e qirase sipas Lidhjes Nr 2 pika Nr. 8 eshte 176.000 lek/ha/vit pra vlera ne total e qerase vjetore eshte:

0.02 ha x 176.000 lek/ ha /vit =3.520lek/vit.

3.2 Vlera e qirase do te ndryshoje vetem nese do te kete ndryshime te Vendim i Keshillit te Ministrave nr.1064 date 22.12.2010 "Per percaktimin e tarifave ne sektorin e pyjeve dhe te kullotave".

3.3 Pagesa e qirase do te behet çdo vit sipas kushteve te kesaj Kontrate.

Pagesa e pare do te behet brenda 10 (dhjete) diteve nga nenshkrimi i kesaj Kontrate nga Palet.

REPUBLIKA E SHQIPERISE Prodhim Energjia Elektrike FAVINA-1 Sh.p.k KORÇE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

3.4 Çdo pagese tjeter e pervitshme do te kryhet brenda dates 14 te muajit Qershor te çdo viti deri ne perfundim te Kontrates.

3.5 Qiraja do te paguhet ne llogarite bankare te Komunes POJAN .

3.6 Ne rast se Qiramaresi nuk do te kryeje pagesen sipas kushteve te vendosura sa me siper Qiradhenesi perfiton nje kamat vonese prej 0.01% te shumes se papagura te qirase vjetore per çdo dite vonese por jo me shume se 10% e vleres se pageses perkatese. Per efekt te llogaritjes se kamatvonesave do te konsiderohet data e percaktuar ne piken 3.5. te kesaj Kontrate.

Neni 4

Te drejtat dhe detyrimet e Qiradhenesit

4.1 Qiradhenesi garanton Qiramarresin se Pasuria eshte e lire nga detyrimet, pengu, apo çdo pretendim i paleve te treta. Qiradhenesi merr persiper te zgjidhe çdo mosmarreveshje te mundshme me ndonje pale te trete lidhur me posedimin dhe titullin e pronesise mbi Pasurine, detyrimet financiare qe lindin nga palet e tjera te treta do te perballohen nga qeradhenesi , pa penguar Qiramarresin te perdore lirisht Pasurine per ushtrimin e aktivitetit te tij.

4.2 Qiradhenesi eshte i detyruar te shperbleje Qiramarresin per demet qe mund t'i shkaktohen ketij te fundit nga pretendimet e personave te trete mbi Pasurine, gjate periudhes se qirase si dhe per cdo pretendim apo dem qe mund ti shkaktohet Qiramarresit per shkak te mosrregjistrimit te kesaj Kontrate ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Korçe.

4.3 Qiradhenesi merr persiper te rregjistroje Pasurine ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Korçe brenda dhe jo me vone se 30 (tridhjet) dite nga data e nenshkrimit te kesaj Kontrate.

4.4 Qiradhenesi do te jete pergjegjes per cdo takse mbi pasurine qe eshte e pagueshme (ne ngarkim) nga Qiradhenesi, ne cilesine e Administratorit/Pronarit, apo ndonje takse tjeter e ndryshme nga tatimi mbi te ardhurat. Nese Qeveria e Republikes se Shqiperise do te miratoje ndonje procedure per te detyruar Qiramarresin te veproje si agjent ne

pagimin e taksave te tilla Qiramarresi ne perputhje me ligjin, do te zbrese keto shuma nga qiraja qe duhet t'i paguaje Qiradhenesit.

4.5 Qiradhenesi nuk pergjigjet per pretendime te tjera qe nuk kane te bejne me objektin dhe qellimin e Kontrates.

Neni 5
Te drejtat dhe detyrimet e Qiramarresit

5.1 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate Qiramarresi ka te drejte qe ai vete dhe te gjithe te punesuarit e tij, agjentet, perfaqesuesit dhe cdo person tjeter qe Qiramarresi konsideron te pershtatshem, te kene te drejten te hyje lirisht ne Pasurine objekt i kesaj Kontrate, te kryeje çdo veprim te cilin mund ta konsideroje te nevojshem ose te dobishem gjate ushtrimit te aktivitetit, te transportoje persona, mallra, pajisje dhe materiale te tjera brenda siperfaqes se marre me qira, te beje ndertime te perkohshme ose te perhershme si dhe punime te tjera te çdo natyre ne perputhje ushtrimin e aktivitetit te tij.

5.2 Qiramarresi do te kryeje me shpenzimet e veta çdo punim mirembajtjeje qe do te konsideroje te nevojshem ne pasurine objekt i kesaj Kontrate .

5.3 Qiramarresi ka te drejte te ndertoje ne kete Pasuri, GODINEN E HEC CANGONJ si dhe te ndertoje rrugen per ne hidrocentralin CANGONJ, ne perputhje me legjislacionin dhe lejet e nevojshme per kete qellim. Ne rast se rruga eshte ekzistuese, atehere Qiramarresi lejohet te kryeje punime sipas legjislacionit perkates per permiresimin dhe pershtatjen e rruges ne menyre qe te jete e kalueshme per mjetet e Qiramarresit.

5.4 Qiramarresi do te perdore Godinen si dhe rrugen e kalimit me qellim per te ushtruar normalisht aktivitetin e saj siç detajohet dhe ne liçencen per te funksionuar si subjekt per prodhimin e energjise elektrike

5.5 Qiramarresi ka per detyre te mbroje dhe te mireadministroje siperfaqen pyjore kullote ne perputhje me dipozitat e ligjit nr. 9385, date 04.05.2005

REPUBLIKA E SHQIPERISE Prodhim Energjie Elektrike FAVINA-1 Sh.p.k KORÇE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

"Per pyjet dhe sherbimin pyjor" te ndryshuar dhe te ligjit nr. 7917, date 13.04.1995 per "Kullotat dhe livadhet" te ndryshuar.

5.6 Qiramarresi ka per detyre te lejoje dhe te shoqeroje punonjesit e Komunes se POJAN-it te ushtrojne kontrolle te zbatueshmerise e kerkesave te percaktuara ne Kontrate per siperfaqen e fondit pyjor te dhene me qira.

5.7 Qiramarresi detyrohet te zbatoje çdo dispozite ligjore ne fuqi.

5.8 Qiramarresi nuk ka te drejte te jape me nenqira objektin e Kontrates apo t'ia kaloje Kontraten e lidhur nje subjekti tjeter.

Neni 6

Detyrime te perbashketa te Paleve

6.1 Qiradhenesi siguron Qiramarresin se kjo Kontrate, kushtet dhe afatet e saj do te jene te pandryshueshme dhe Kontrata ne teresine e saj do te jete e vlefshme per te gjithe periudhen e vlefshmerise se saj,kundrejt Paleve te treta,te cilave mund tu kaloje titulli i pronesise gjate afatit te kesaj Kontrate.

6.2 Ne rast se Qiradhenesi do te transferoje titullin e pronesise per objektin ku eshte ndertuar godina e HEC-it ose ndonje pjese e rruges se kalimit, Qiramarresi ka te drejten e parablerjes.

6.3 Qiradhenesi nuk do te lejoje Pale te tjera te ndertojne apo vendosin pajisje te tjera te ngjashme ,ne pronen e marre me qira nga Qiramarresi apo ne afersi te saj, pa pelqimin paraprak te Qiramarresit.

6.4 Te gjitha njoftimet dhe komunikimet midis Paleve do te behet me shkrim ne adresat :

Qiradhenesi: Komuna POJAN, Korçe, Shqiperi

Qiramarresi: Shoqeria Favina 1 Shpk,

Rr. Ismail Qemali L,7, Nr.13

FAVINA 1 Sh.p.k KORCE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

Korçe, Shqiperi
Viktor Qylafi
Administrator
Tel : +35582245705
Fax: +35582253805
Email: hppfavina@yahoo.com

Neni 7
Forca Madhore

Ne rast se ndonje nga Palet e kesaj Kontrate pengohet te permbushe te gjitha ose nje pjese te detyrimeve te saj te parashikuara ne kete Kontrate si pasoje e Forces Madhore, kjo Pale nuk do te jete pergjegjese per mospermbushjen e detyrimeve te saj gjate kohezgjatjes se Forces Madhore dhe per pasojat e shkaktuara dhe qe rrjedhin nga Forca Madhore.

Pezullimi i ekzekutimit te kesaj Kontrate si pasoje e Forces Madhore do te kufizohet ne periudhen e kohes gjate se ciles do te vazhdojne efektet e Forces Madhore.

Neni 8
Zgjidhja e Kontrates

8.1 Kontrata zgjidhet me marreveshje midis Paleve ose me mbarimin e afatit te Kontrates.

8.2 Qiradhenesi ka te drejte te zgjidhe Kontraten e Qirase vetem ne rast se Qiramarresi nuk ben pagesen e qirase brenda 13 muajve nga dita caktuar e pageses ne nenin 3 te kesaj kontrate .

8.3 Qiramarresi ka te drejte te zgjidhe Kontraten para dates se perfundimit te Kontrates kur Qiradhenesi nuk i siguron gezimin e qete dhe te lire te

siperfaqes se marre me qira dhe te kerkoje nga Qiradhenesi shperblimin e demit te shaktuar nga mosgezimi i lire i prones.

Neni 9

Ligji i zbatueshem dhe juridiksioni

9.1 Kjo Kontrate hartohet ne perputhje me dispozitat e Kodit Civil te Republikes se Shqiperise. Per çeshtjet qe nuk jane trajtuar ne Kontraten e mesiperme do te zbatohen dispozitat e Kodit Civil.

9.2 Çdo mosmarreveshje qe mund te linde nga interpretimi ose zbatimi i kushteve te kesaj Kontrate midis dy Paleve, do te zgjidhen me bisedime dhe me mirekuptim te ndersjellte midis Paleve ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Kur midis Paleve nuk arrihet zgjidhja e çeshtjeve me mirekuptim dhe kushtet e Kontrates nuk respektohen nga njera Pale, Pala tjeter i drejtohet per zgjidhje ne Gjykaten e Rrethit Gjyqesor Korce.

Neni 10

Dispozitat e Fundit

10.1 Kjo Kontrate e shkruar perben marreveshjen e plote midis Paleve. Diskutimet gojore dhe parashtrimet e bera gjate negocimit per lidhjen e saj nuk perbejne kushte te kesaj Kontrate. Çdo ndryshim apo modifikim i kushteve te kesaj Kontrate do te jete i vlefshem vetem pasi te jete bere me shkrim dhe te jete nenshkruar nga te dyja Palet.

10.2 Te gjitha njoftimet, kerkesat, porosite ose komunikime te tjera ndermjet Paleve do te behen me shkrim ne adresat e tyre te deklaruara ne kete Kontrate.

10.3 Kjo Kontrate do te regjistrohet ne Zyren e Regjistrimit te Paurive te Paluajtshme Korçe, brenda 30 diteve nga dita qe Qiradhenesi do te rregjistroje ne Zyren se Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Korçe, Pasurine objekt i kesaj Kontrate. Shpenzimet e regjistrimit te kesaj

REPUBLIKA E SHQIPERISE Prodhim Energjie Elektrike FAVINA-1 Sh.p.k KORÇE ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE KOMUNA POJAN

Kontrate ne Zyren e Regjistrimit te Paurive te Paluajtshme Korçe do te perballohen nga Qiramarresi.

10.4 Kjo Kontrate qiraje eshte hartuar ne 5 (pese) kopje ne gjuhen shqipe nga te cilat nje kopje e merr Qiramarresi, nje Komuna POJAN, nje kopje qendron ne zyren noteriale,nje kopje do te dorezohet ne ZRPP Korçe dhe nje kopje qendron ne Drejtorine e Sherbimit Pyjor te Deges Korçe.

10.5 Kesaj Kontrate i bashkelidhen si pjese perberese dhe e pandashme e saj dokumentat e meposhtem:

1 Çertefikata e pronesise se truallit me Nr. pasurie 155/11 , kartele e pasurise se palujtshme, harta treguese e regjistrimit.

2 Vendimet e Keshillit te Komunes POJAN ,Vendimi Per Miratimin Ne Parim Nr. 40 dt 27/09/2012 , Vendimi per dhenje me qera Nr. 19 date30.04.2013 dhe Vendimet e Prefektit te Qarkut Korce nr. 485/1 Prot, date 13.05.2013.

3 VKM, nr. 187, datë 06.03.2012, "Për përcaktimin e Autoritetit Kontraktues për dhënien me Koncesion të Hidrocentralit "Cangonj" që i jepet shoqerisë FAVINA 1 shpk .

4 V.K.M. Nr.1064 date 22.12.2010 ,"Per percaktimin e tarifave ne sektorin e pyjeve dhe kullotave" PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.391, DATË 21.6.2006 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE "PËR PËRCAKTIMIN E TARIFAVE NË SEKTORIN E PYJEVE DHE TË KULLOTAVE"

FAVINA-1 Sh.p.k Prodhim Energjie Elektrike KORÇE ALBANIA

POJAN

Kjo Kontrate, iu lexua me ze te larte e te qarte Paleve dhe pasi ato e gjeten permbajtjen e saj ne perputhje me vullnetin e tyre te plote e te lire, e nenshkruajne ate rregullisht dhe une noterja e vertetoj ate sipas ligjit

PALET

QIRADHENESI	**QIRAMARRESI**
Komuna POJAN	**Favina 1 Shpk.**
Kryetari i Komunes	**Administratori**
	Viktor Qylafi

NOTER

Flora BIBA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË

PËR VËRTETIM PRONËSIE

597948

Zyra e Regjistrimit KORCE Zona Kadastrale Nr. 3903

Numri i Pasurisë 155/11 Volumi 17 Faqe 47.

Adresa e Pasurisë ZEMBLAK

Lloji i Pasurisë KULLOTE

Sipërfaqja Totale 200 M^2

Nga kjo : Sa Truall – Nga kjo : Sa Ndërtesa –

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes – %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
KOMUNA		POJAN	1	KORÇE, ZEMBLAK

- është pronar i PAS: 155/11
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart –
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi –
- kufizimet e pasurisë janë : V 155/12 , L RRUGE , J 155/12 , P 155/12.

Kjo certifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të

Kjo certifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t)

Data e lëshimit të certifikatës

27.05.2013

Lëshuesi i certifikatës

REGJISTRUESI

(FERDINANT KOSTI)

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT
KORÇË

REGJISTRUES

FERDINANT KOSTI

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

Z.KADASTRALE 3903 NR PASURIE 155/12 Vol 17 Fq 47

INDEKSI HARTES K-34-114/(33F-A1) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE: Rrethi KORÇE Q/F ZEMBLAK

Rr/ L ____ P/G ____ Sh ____ K ____ Ap ____

B. KUFIZIMET

V. 155/12

L. RRUGE

J. 155/12

P. 155/12

C. PRONARET

KOMUNA FOJANI

D.Data: 27 /05/ 2013

Ora ____

Miratuar me V.K.M. Nr. 519, Datë 7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

Vol. 17 Fq. 47

A - SEKSIONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

Zona Kadastrale: 3903 Nr. i PASURISE: 155/11 —>Vijon nga: Vol. 11 Fq. 186

Vijon në : Vol. ____, Fq. ____ deri në: Vol. ____, Fq. ____ —>

Indeksi i Hartës: K-34-114(237-A1)

Adresa e Pasurisë: Rrethi KORCE Q/F. ZEMBLAK

PERFUNDIMTARE (data): 27.05.2013

RR. ____ P/G ____ Sh: ____ K: ____ Ap: ____

Përshkrim i Veçantë:

B - SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë: KULLOTE | Brenda V.K.N. (JO) —>(PO),Ref: Plani Rregullues

Sip. Totale e Pasurisë	Nga Sip. Totale: sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndertesë
1. 200 m² 0707	1. ____ m²	1. ____ m²
2. ____ m²	2. ____ m²	2. ____ m²
3. ____ m²	3. ____ m²	3. ____ m²
4. ____ m²	4. ____ m²	4. ____ m²

Per pjesen e perbashket :

Kuota e pjesmarrjes:

Nr i Pasurisë (pallat):

VOL ____ FQ. ____

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr.Dok	Data Regjistrim	Emri	Atësia	Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
0707	20.05.2013	KOMUNA		POJAN		I	KORCE, POJAN		27.05.2013	R6	

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITUDAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr.Dok	Data e Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. të Çertifikatës	Shënime	Firma

E- SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj.

Nr.Dok	Data e Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. të Çertifikatës	Shënime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Zyra Vendore e Regjistrimit Korce
Korçe me [illegible]

Kjo kartele A4 ka fuqi te njejte
Me origjinalin ndodhur ne Vol 14 Faq. 44
Te Zones Kadastrale 3903

REGJISTRUESI

FERDINANT KOSTI

REPUBLIKA E SHQIPERISE ZYRA QENDRORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTSHME Z.V.R.P.P KORÇE